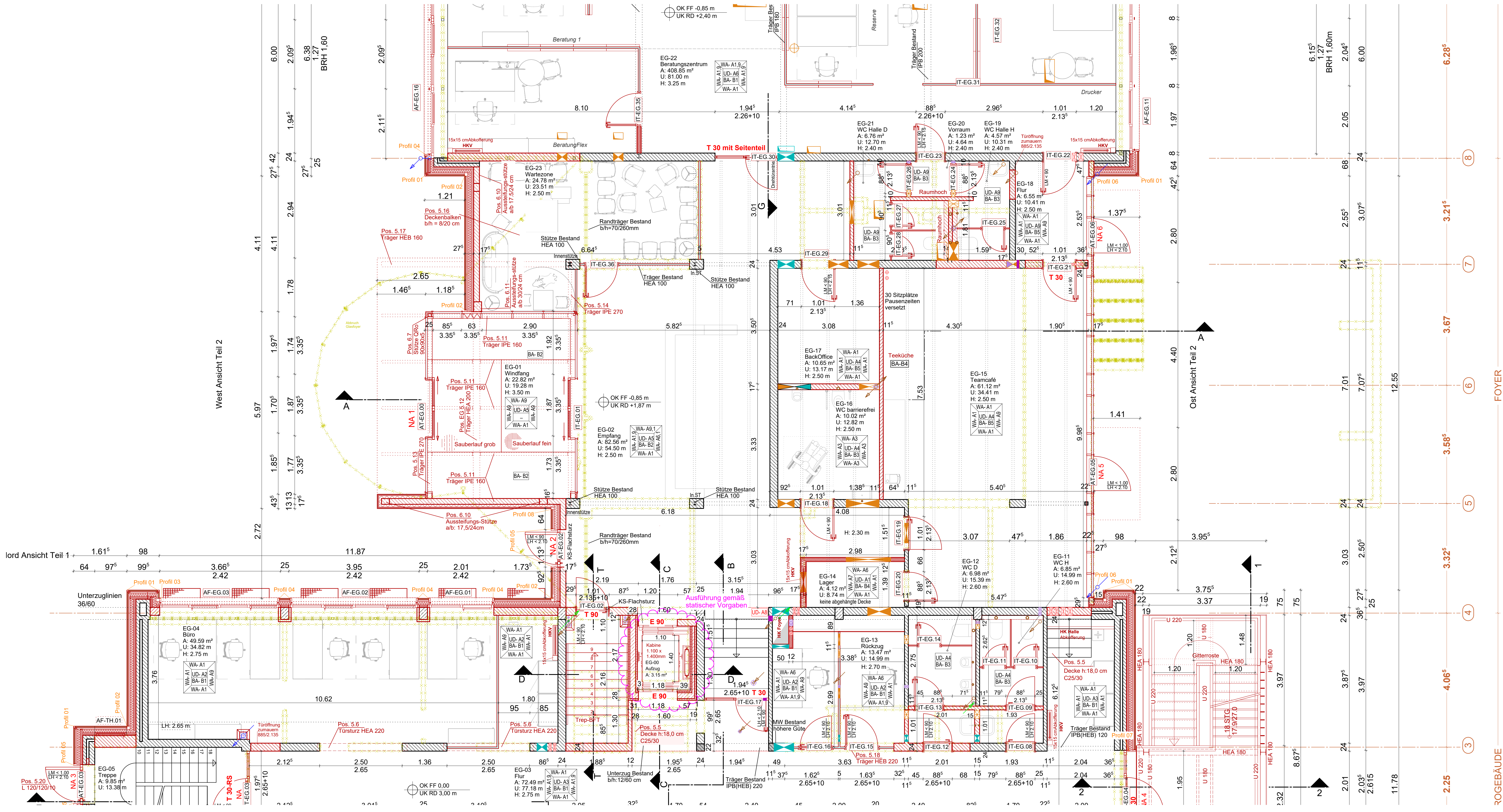




BEMERKUNGEN
Die Architekturgepläne gelten nur in Verbindung mit den derzeit aktuellen Fachplanungen (Statik, HLK, ELT, Licht usw.). Unstimmigkeiten sind dem Architekten unverzüglich mitzuteilen. Maßstabzeichnungen sind sofort mit dem Architekten vor der Baueinführung zu klären. Bei der Baueinführung sind die Planungen der Fachgenosse sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.
Ausführungs- und Detailzeichnungen von Firmen gehen nur mit Genehmigungsvorstand des Architekten. Die Koordinationspflicht des Unternehmens bleibt unberührt. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen.
Höhebezug: Der Nullpunkt (±0.00 m) bezieht sich auf OKFF vom Erdgeschoss des 3-geschossigen Bürogebäudes.
Raumstempel
Raumnummer
Bezeichnung
Raumfläche in m²
Lichte Raumhöhe in m

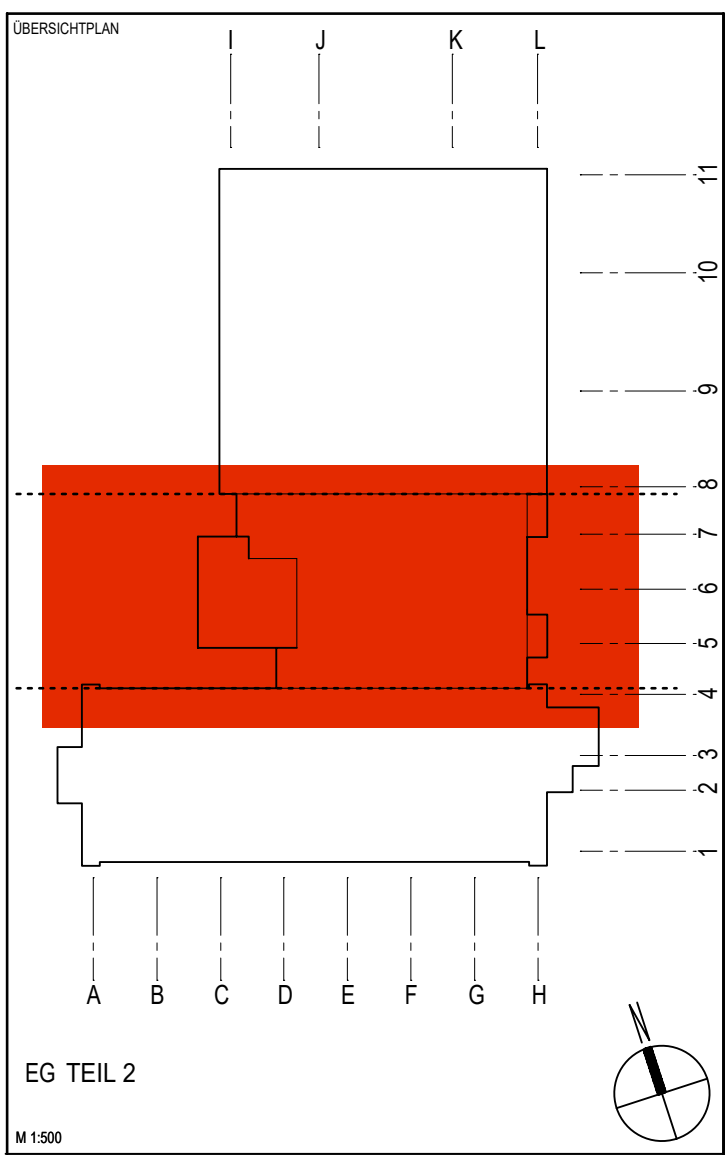
LEGENDE OBERFLÄCHEN
Wandaufbauten
WA - A1 Rauf-Tap, RAL 9010 *
WA - A2 Glasfaser-Tap *
WA - A3 WF, Th. Q3 *
WA - A4 Rauf-Tap
WA - A5 Fliesenspiegel h=60 cm ü. AP
WA - A6 GK, R'w >47dB, versp., Aufbau bis UKRD
WA - A7 GK, R'w > 52 dB, versp., Aufbau bis UKRD
WA - A8 Trennwände, Türen, h = 0,15 m - 2,0 m
WA - A9 Glas
In ST Q3, gestrichen, RAL 9010 matt, Latexfarbe
* Raufasertapete Körnung mittel
Beschichtung Dispersionsfarbe, Reinweiß RAL 9010
Waschbeständig DIN 18366
*4 Glasfasertapete mittlere Struktur
Beschichtung Latexfarbe, Reinweiß RAL 9010 seidenmatt
** Wandfliesen für Küche, Wandfliesen
Material: Markenkeramik weiß, 20x25 matt
Oberhalb der Fliesen Spachtelung Q3
Latexanstrich, Reinweiß RAL 9010 seidenmatt
Bodenauflagen
Schwimmender Estrich DIN 18353 und DIN 4109
inkl. Zst., Trocknungsbesch., garant. Verlegereife für alle Beläge
BA - B1 Teppichb., Fabromont Symphonie, Farbe 753
inkl. Teppichleiste
BA - B2 Fliesen, 60 x 60
BA - B3 Fliesen, grau R 10 *
BA - B4 Linoleumbelag DLW marmorette oder glw.
BA - B5 Designbelag Hanningfield Oak FSTW6190
BA - B6 Verbundestrich
* Bodenfliesen Markenkeramik 15/15 matt, grau
Rutschfestigkeitsklasse R 10 nach DIN 51130
Fliesenabtriebsklasse 3
Unterdecken
UD - A1 Betondecke gespachtelt, ggf. Rauhf. tapeziert
UD - A2 Parallelbandraster Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A3 Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A4 Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 15mm
UD - A5 Lochplattenraster Quadratlochung
UD - A6 Kreuzbandraster Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A7 Gipskartondecke, 12,5mm
UD - A8 Gipskartondecke, fb, GKF 2x20mm

BRANDSCHUTZ
NA Notausgang
E 90 feuerbeständiger Abschluss
in feuerbeständiger Wand
T 30-RS feuerhemmender, rauchdichter und
selbstschließender Abschluss
T 30 feuerhemmender, dicht- und
selbstschließender Abschluss
Tür nicht abschließbar
TGA
Steigleitungen Heizung
(mit Brandschutzschottung in den Geschossdecken)
HKV Heizkreisverteiler Fußbodenheizung
Wanddurchbruch
Wandkernbohrung
Deckendurchbruch
DKB = Kernbohrung Decke
WD = Wanddurchbruch
VKB = Kernbohrung Wand
UK = Unterkante
OK = Oberkante
RFB = Rohfußboden
RA = Rohrtrasse
In ST Innenstütze

ABKÜRZUNGEN
DD = Deckendurchbruch
DKB = Kernbohrung Decke
WD = Wanddurchbruch
VKB = Kernbohrung Wand
UK = Unterkante
OK = Oberkante
RFB = Rohfußboden
RA = Rohrtrasse
In ST Innenstütze
INHALTE DIESES PLANS FALLEN UNTER DIE VERSCHWIEGENHEITSPFlicht

PROJEKT
Umbau und Sanierung
Servicezentrum Cuxhaven
Bahnhofsplatz 2/3, 26109 Cuxhaven
ARCHITEKTUR
martin menzel
PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Loh 4, 27588 Rönning
STATIK
Ingenieurbüro Post, Hansen,
Hallenga, Tigges PartGmbH
Löhndorfer Weg 12/14, 28003 Aurich
HLK-ELT
PBA-Planungsgesellschaft
Haustechnik mbH
Steinmühlstraße 23, 22769 Hamburg
BRANDSCHUTZ
IB Ketterkat Ingenieurbüro
für Brandschutz
Mönchstraße 3, 28111 Papenburg
Wohnstraße
T. 0491 931 91 50
F. 0491 931 91 50

DEKRA
AOK Niedersachsen
Hörsingstraße 273, 30559 Hannover
T. +49 (0)511 87 511 1018
AUSFÜHRUNGSPLANUNG
GRUNDRISSE EG
EG FOYER TEIL 2
MASSSTAB
1:50
PROJEKTION
14.11.2025
HMo
PROJEKTLEITUNG
SBu
PROJEKT NR.
22723
ZEICHNUNGS NR.
A.1.02.02 - Grundriss EG A
INDEX



LEGENDE
WAND 1
WAND 2
WAND 3
WAND 4
DECKE
BODEN
ELEKTRO
HEIZUNG
SANITÄR
Wanddurchbruch
Wandkernbohrung
Deckendurchbruch
DKB = Kernbohrung Decke
WD = Wanddurchbruch
VKB = Kernbohrung Wand
UK = Unterkante
OK = Oberkante
RFB = Rohfußboden
RA = Rohrtrasse
In ST Innenstütze

PROJEKT
Umbau und Sanierung
Servicezentrum Cuxhaven
Bahnhofsplatz 2/3, 26109 Cuxhaven
ARCHITEKTUR
martin menzel
PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Loh 4, 27588 Rönning
STATIK
Ingenieurbüro Post, Hansen,
Hallenga, Tigges PartGmbH
Löhndorfer Weg 12/14, 28003 Aurich
HLK-ELT
PBA-Planungsgesellschaft
Haustechnik mbH
Steinmühlstraße 23, 22769 Hamburg
BRANDSCHUTZ
IB Ketterkat Ingenieurbüro
für Brandschutz
Mönchstraße 3, 28111 Papenburg
Wohnstraße
T. 0491 931 91 50
F. 0491 931 91 50

DEKRA
AOK Niedersachsen
Hörsingstraße 273, 30559 Hannover
T. +49 (0)511 87 511 1018
AUSFÜHRUNGSPLANUNG
GRUNDRISSE EG
EG FOYER TEIL 2
MASSSTAB
1:50
PROJEKTION
14.11.2025
HMo
PROJEKTLEITUNG
SBu
PROJEKT NR.
22723
ZEICHNUNGS NR.
A.1.02.02 - Grundriss EG A
INDEX

PROJEKT
Umbau und Sanierung
Servicezentrum Cuxhaven
Bahnhofsplatz 2/3, 26109 Cuxhaven
ARCHITEKTUR
martin menzel
PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Loh 4, 27588 Rönning
STATIK
Ingenieurbüro Post, Hansen,
Hallenga, Tigges PartGmbH
Löhndorfer Weg 12/14, 28003 Aurich
HLK-ELT
PBA-Planungsgesellschaft
Haustechnik mbH
Steinmühlstraße 23, 22769 Hamburg
BRANDSCHUTZ
IB Ketterkat Ingenieurbüro
für Brandschutz
Mönchstraße 3, 28111 Papenburg
Wohnstraße
T. 0491 931 91 50
F. 0491 931 91 50

DEKRA
AOK Niedersachsen
Hörsingstraße 273, 30559 Hannover
T. +49 (0)511 87 511 1018
AUSFÜHRUNGSPLANUNG
GRUNDRISSE EG
EG FOYER TEIL 2
MASSSTAB
1:50
PROJEKTION
14.11.2025
HMo
PROJEKTLEITUNG
SBu
PROJEKT NR.
22723
ZEICHNUNGS NR.
A.1.02.02 - Grundriss EG A
INDEX

PROJEKT
Umbau und Sanierung
Servicezentrum Cuxhaven
Bahnhofsplatz 2/3, 26109 Cuxhaven
ARCHITEKTUR
martin menzel
PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Loh 4, 27588 Rönning
STATIK
Ingenieurbüro Post, Hansen,
Hallenga, Tigges PartGmbH
Löhndorfer Weg 12/14, 28003 Aurich
HLK-ELT
PBA-Planungsgesellschaft
Haustechnik mbH
Steinmühlstraße 23, 22769 Hamburg
BRANDSCHUTZ
IB Ketterkat Ingenieurbüro
für Brandschutz
Mönchstraße 3, 28111 Papenburg
Wohnstraße
T. 0491 931 91 50
F. 0491 931 91 50